



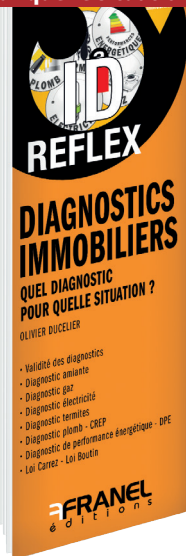
9 782896 035663

Toutes les nouveautés
législatives



9 782896 035625

Quel diagnostic
pour quelle situation ?



9 782896 035724

IMMOBILIER NOUVEAUTÉS PRINTEMPS 2017

COLLECTION VADEMECUM

VADEMECUM DE L'IMMOBILIER - 12^E ÉDITION

Colette Sabarly, journaliste spécialiste de l'immobilier

Éric Truffet, notaire à Melun, membre du groupe Monassier Patrimoine et Entreprise



- Acquisition, assurance et garanties, fiscalité, financement, construction, copropriété, mutation... ce guide traite, de façon synthétique et efficace, de **tous les aspects de la transaction immobilière**.
- Du maintien du prêt à taux zéro pour les primo-accédants, à la reconduction de la loi de défiscalisation Pinel, en passant par la retouche du dispositif Censi-Bouvard destiné aux loueurs de meublés non professionnels, mais aussi par la prolongation du crédit d'impôt transition énergétique, il intègre **toutes les nouveautés de la loi de finances 2017** qui impactent le secteur immobilier, et qui comprennent également la mise en place d'un mécanisme d'exonération d'impôts sur les revenus locatifs pour les logements anciens vacants remis à la location, l'instauration d'un permis de louer pour lutter contre l'habitat indigne, ou encore l'affiliation au RSI de certains loueurs en meublé touristique.
- Outil d'un format ergonomique et pratique, le **Vademecum Immobilier 2017** offre une lecture thématique et fournit à chacun un accès rapide et facile à l'information recherchée. Un outil incontournable dans une actualité sans cesse en mouvement.

Sommaire : 1. Acquisition 2. Crédit - Assurances-Garanties 3. Construction 4. Fiscalité-Défiscalisation 5. Mutation-Transmission 6. Gestion locative 7. Copropriété 8. Métiers de l'immobilier 9. Annexes 10. Index

Format : 10 x 22 cm - 68 fiches, 176 pages - ISBN 978 2 896 035 62 5 - 39,95 €

COLLECTION ID REFLEX'

ID REFLEX' DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Olivier Duclier, est expert et dirigeant depuis plus de 10 ans en diagnostics immobiliers.

- Les diagnostics immobiliers sont aujourd'hui indispensables dans la vie d'un bien immobilier, que cela soit pour la vente, la location ou une copropriété. Ce dépliant offre une version synthétisée des différents diagnostics ainsi que des réponses aux questions les plus fréquentes suite à leurs réalisations. Il vise à permettre aux professionnels de l'immobilier de répondre rapidement et efficacement à leurs clients sur les différents chapitres que constituent les diagnostics immobiliers, l'interprétation de leurs résultats et le moyen de remédier aux anomalies qu'ils ont fait apparaître.

Sommaire : 1. Validité des diagnostics 2. Diagnostic Amiante 3. Diagnostic Gaz 4. Diagnostic Électricité 5. Diagnostic Termites 6. Diagnostic Plomb - CREP 7. Diagnostic de performance énergétique - DPE 8. Attestation de superficie : lois Carrez et Boutin

Format : 7,6 x 21,5 cm - 9 volets, 18 fiches - ISBN 978 2 896 035 72 4 - 3,10 €